

Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 555/2021 medzi týmito zmluvnými stranami

povinný z vecného bremena

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma: akciová spoločnosť
Registrácia v OR: spoločnosť je zapísaná v OR vedenom okresným súdom Banská Bystrica oddiel : Sa, vložka číslo: 601/S
Zastúpený: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK 2020093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK 0609000000005117931549

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Registrácia v OR: spoločnosť je zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel:Sa, vložka číslo: 3481/B
Zastúpený: Ing. Dušan Čavojský na základe plnej moci
IČO: 35 910 739

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra KN – C parc. č.: 3442/27 o výmere 5 232 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 4642, vedenom pre obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode č. 1. tohto článku zmluvy:
 - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich

ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 46277072-09/21 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 27.07.2021, vyhotoveného firmou Igor Mozola, s.r.o., IČO 46277072, úradne overeného Správou katastra pod č. 61-780/2021 dňa 04.08.2021.

a

- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
4. Oprávneným z vecného bremena je SPP - distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto zmluvy poslednou Zmluvnou stranou tejto zmluvy a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Povinného z vecného bremena www.mbb.sk.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnemu

poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.

4. Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP - distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP - distribúcia, a. s..
5. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavенú určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Prílohami tejto zmluvy sú:

1 x kópia geometrického plánu

1x kópia plnej moci zástupcu oprávneného

V Banskej Bystrici dňa 16/8/29

MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020002504
reg. OS

.....
Ing. Dušan Čavojský

na základe plnej moci

.....
Ing. Dušan Argaláš

predseda predstavenstva

.....
JUDr. Juraj Džmura

člen predstavenstva

SPP - distribúcia a.s.
Mlynské náb.
825 11 Bratislava 26
IČO: 36910739

Podľa osvedčovacej knihy číslo : 818 -B/2021
podpísal túto listinu /podpis na listine uznal za vlastný
Ing. Dušan ARGALÁŠ
rod. číslo: _____
TP: Banská Bystrica,
ktorého totožnosť bola zistená podľa OP. _____
pred Mestom Banská Bystrica.

Dňa 18. augusta 2021



Podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy číslo : 821 -B/2021
podpísal túto listinu /podpis na listine uznal za vlastný
JUDr. Juraj DŽMURA
rod. číslo: _____
TP: Banská Bystrica,
ktorého totožnosť bola zistená podľa OP. _____
pred Mestom Banská Bystrica.

Dňa 18. augusta 2021



Podpis osvedčujúceho